



Prefeitura Municipal de Lima Duarte – MG

Praça Juscelino Kubitscheck, 173 – Centro – 36.140-000 - Telefax: (32) 3281-1281

Ofício nº 47/2022 SMA

Assunto: Responde Ofício nº 292/2022/GP

Excelentíssimo Senhor,

JOSIMAR OLIVEIRA CAMPOS,

Presidente da Câmara de Vereadores,

LIMA DUARTE – MG.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara,

Nobres Vereadores,

Cumprimentando-os cordialmente, sirvo-me do presente para responder as indagações realizadas por meio do requerimento nº 108/2022 de autoria da vereadora Fabiana da Silva Souza.

Comunico que em conformidade com o Projeto Arquitetônico de Restauração, Reconstrução e Revitalização da Estação Ferroviária Dioclesiano de Vasconcelos (Paradinha), elaborado com base no Dossiê de Tombamento das Ruínas da Estação, conforme decreto n.º 177/2015, e com a anuência da Área Técnica da Promotoria de Justiça de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico, fora executada parte da obra de requalificação e melhoria do entorno, com a criação das áreas de calçamento das vias públicas, pátios e calçadas, áreas gramadas e espaço da academia de ginástica, bem como parte do paisagismo, iluminação e sinalização da Praça e seu entorno.

Atualmente, a Secretaria Municipal de Administração encontra-se em contato com o Conselho do Patrimônio Histórico Municipal para realizarem eventuais adequações ao projeto, de forma a fomentar a execução da obra, tanto em seu aspecto histórico, quanto da viabilidade financeira da administração.

Sem mais para o momento, renovo protestos de estima e consideração.

Respeitosamente,

Lima Duarte, 31 de agosto de 2022.

ALLÍSSON VILELA PAULA

Secretário Municipal de Administração, Turismo, Cultura, Esporte e Lazer

Reedi: 01/09/2022
Josimara Oliveira.



JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA ALTERAÇÃO DE PROJETO

DADOS CADASTRAIS

TÍTULO: Restauração e Reconstrução da Estação Ferroviária Diocleciano de Vasconcelos (Estação da Paradinha)

ENDEREÇO: Avenida Centenário, s/n Bairro Centro | Lima Duarte – MG

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Lima Duarte

Em conformidade com o Projeto Arquitetônico de Restauração, Reconstrução e Revitalização da Estação Ferroviária Diocleciano de Vasconcelos (Paradinha), elaborado com base no Dossiê de Tombamento das Ruínas da Estação conforme Decreto nº 177/2015 e seguindo as diretrizes da Norma Técnica 105/2019, e Praça em seu entorno, hora apresentado a Área Técnica da Promotoria de Justiça de Defesa do Patrimônio Cultural e Turístico, fora executada parte da obra de requalificação e melhoria do entorno, com criação das áreas de calçamento das vias públicas, pátios e calçadas, áreas gramadas e espaço da academia de ginástica, bom como parte de paisagismo, iluminação e sinalização da Praça e seu entorno.

Com parte do Projeto do entorno executada e algumas modificações já realizadas em relação à estrutura viária/trânsito houve solicitação de moradores e usuários, junto à Secretaria de Trânsito, de que parte do projeto não fosse realizada, no que tange ao fechamento do canteiro central da



Avenida Centenário próximo à rotatória atualmente existente, por entenderem que será uma alteração que trará situações de problemas de circulação na região. Sendo assim, venho por meio dessa esclarecer sobre a necessidade de que seja realizado um estudo mais detalhado das questões viárias no local, assim como uma maior pesquisa/consulta à população, para que o novo estudo relacionado a esse espaço seja realizado, de forma a viabilizar a execução da obra de maneira a atender tanto aos interesses Públicos quanto também aos principais usuários do local, a população.

Lima Duarte, 05 de agosto de 2021

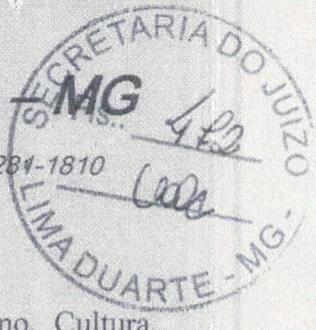
LÍVIA MARIA ROCHA BARRAL

CAU nº 000A449172



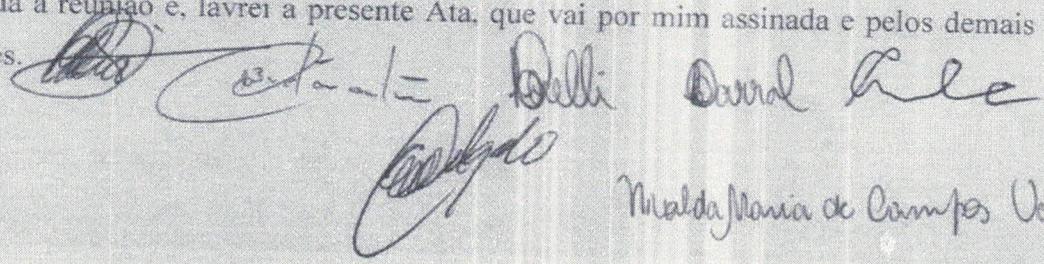
Prefeitura Municipal de Lima Duarte - MG

Praça Juscelino Kubitscheck, 173 – Centro – 36.140-000 – Tel (32) 3281-1810



Primeira reunião extraordinária da Secretaria de Administração, Turismo, Cultura, Esporte e Lazer.

Aos 31 dias do mês de agosto do corrente ano, reuniram-se no Gabinete da Exma. Prefeita Municipal Elenice Pereira Delgado Santelli, as senhoras arquitetas Nivalda Campos e Letícia Carelli, a presidente do Conselho do Patrimônio Histórico de Lima Duarte, Rose Ueb, o advogado do município Alexandre Bustamante, o secretário de Administração, Turismo, Cultura, Esporte e Lazer, Allisson Vilela Paula, responsável pela convocação do Ato, e a arquiteta contratada para elaboração do projeto de revitalização da estação ferroviária da “Paradinha”, Sra. Lívia Barral. A prefeita Elenice cumprimentou a todos e pontuou que o objetivo da presente reunião era a apresentação, por parte do Conselho do Patrimônio Histórico e Cultural, do seu trabalho elaborado no sentido de criar um projeto de lei visando preservar o conjunto arquitetônico do município, em especial a regulamentação do instituto do inventário dos bens, haja vista ausência de legislação a este respeito. Ressaltou ainda que o segundo ponto a ser tratado na reunião era o processo judicial relativo a estação ferroviária, no qual fora oportunizado ao município pronunciar-se acerca da manifestação ministerial e a possibilidade de, fundamentadamente, o conselho sugerir alterações no projeto feito ainda sob a gestão passada. Mencionou que houve a contratação de empresa para revitalização do entorno do bem e que esta já havia concluído as obras para as quais foi contratada. Continuou asseverando que, em relação ao trânsito no entorno da estação, há uma solicitação da comunidade em avaliação, para alteração do fluxo de veículos, o que por si só já promoveria alterações no projeto inicialmente proposto. Pela presidente do Conselho foi dito que não poderia monocraticamente decidir sobre as alterações, sendo necessária a realização de uma convocação extraordinária. Portanto, assim que apresentado ao Conselho Municipal de Patrimônio Histórico e Cultural o referido projeto pela profissional contratada, será convocada uma reunião extraordinária para análise e deliberação a respeito. Nada mais havendo a ser tratado, eu Allisson Vilela Paula secretário de Administração, Turismo, Cultura, Esporte e Lazer, dei por encerrada a reunião e, lavrei a presente Ata, que vai por mim assinada e pelos demais presentes.


Nivalda Campos Verder

BOLETIN DE MEDICINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA DUARTE - MS
MELHORIAS EM PRAÇA AVENIDA CENTENÁRIO FASE 1
ARTEFATOS DE CIMENTO OLIVEIRA & LIMA ME - CIPJ: 20868B
132000
voces

TOTAL CONTRATADO (R\$)

DR. LIMA MARIA ROCHA BARBALHO
ARQUITETA E URBANISTA

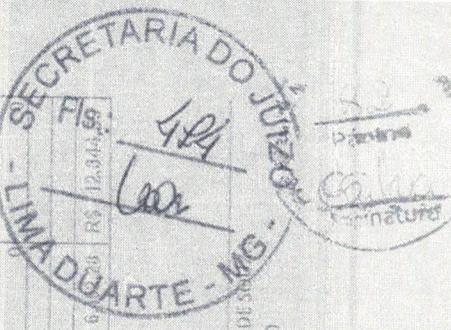
A circular stamp with the text "SECRETARIA DO JUIIZADO DE FISCAIS" around the top edge and "LIMA DUARTE" at the bottom. In the center, it says "1935" over "P. O. D. M. P. S. M. A. T. I. C. A. T. U. A. R. T. E." and "Signature". There is a handwritten signature "Lima Duarte" across the center.

卷之三

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA DUARTE - MG
MEJORIAS EM PRAÇA/AVENIDA CENTENÁRIO FASE I
ARTEFATOS DE CIMENTO OLIVEIRA & LIMA ME CNPJ: 26.961.034/0001-28
13/07/20
03/07/2020

TOTAL CONTRATO (RS)

FISCAL: DIVA MARIA ROCJA BARATA
ANTONIETA FERDANISTA



GERALDO GOMES DE
PIRETEIO

ONE MILLION

PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMA DUARTE
MEJORIAS EN PRACA AVENIDA CENTENARIO FASE I
ARTEFATOS DE CIMENTO OLIVEIRA & LIMA ME C.R.P.J.: 2898568837/0000-1-28
1380020
6332990
TOMADOR
OBRA
EMPRESA
TP

TOTAL COMMUTADO (HS)

FISICAL MATURACIÓN HUMANA

CHIARA MARCHI

2	20,63%
23/11/2022	23/11/2022
15/11/2022	15/11/2022
DATA DA MEDIDA	DATA DA MEDIDA
PERÍODO DA MEDAÇÃO	DE
BDI	ATE
NÚMERO DO BDI	

A circular stamp with the text "SECRETARIA DO JUIIZADO" at the top, "LIMA DUARTE MG" at the bottom, and "13/04/60" in the center. The file number "465" is handwritten over the date. The signature "Lima" is written across the bottom of the stamp.

GIACINTO
PREFATTO

DRAFTING

PIREI E HORA MUNICIPAL DE LIMA DUARTE - MG
MEIO HONOROSO EM PRACAS AVENIDAS CENTENARIO FASE 1
AREALISTOS DE CIMENTO OF BRERA & LIMA BR - ONPL 2006539/070001-23
13/08/2018
000000000000

TOTAL CONTRATADO (88)

ESPECIAL DIVA MARIA ROCHE, MULHER ARQUITETA PIONEIRA

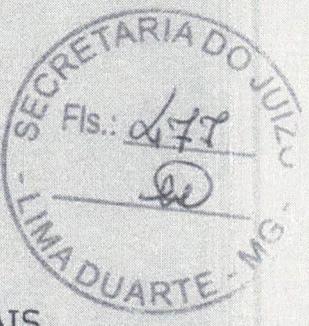
卷之三

G110

OCTOBER

GILMADOGOMES
PIMENTO

Selvatico A. O. Filillo



MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

AUTOS Nº 0004256-62.2017.8.13.0386

EMBARGOS À EXECUÇÃO

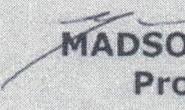
COMARCA DE LIMA DUARTE/MG

MM. Juíza,

Ciente da manifestação do Município de Lima Duarte juntada em fl. 471 e dos documentos que a acompanham (fls. 472/476).

Uma vez que da ata da reunião realizada (fl. 472) consta a informação a respeito da necessidade de se realizar uma convocação extraordinária para o fim de analisar uma proposta de alteração do fluxo de veículos no entorno da estação, aguarda o Ministério Público o esclarecimento sobre a efetiva realização da reunião extraordinária e do que nela houver sido analisado e deliberado.

Lima Duarte, 27 de outubro de 2021.


MADSON DA CUNHA MOUTA
Promotor de Justiça