



## DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO

Fone: (32) 3281-1981 - e-mail: direcao.demae@gmail.com  
Rua Oldemar Guimarães, 147 - Centro - CEP: 36.140-000 - Lima Duarte - MG

OFÍCIO N° 02/2025

Lima Duarte, 16/01/2025

À Câmara Municipal de Lima Duarte

Assunto: Resposta à solicitação referente à Rua Coronel Elziário, 81, Bairro São Francisco  
requerimento 55/2024 e 101/2024.

Prezados(as) Senhores(as),

Em atenção à solicitação desta Casa Legislativa, informamos que o Departamento Municipal de Água e Esgoto (DEMAE) já encaminhou resposta à Prefeitura Municipal de Lima Duarte acerca da situação envolvendo a residência localizada na Rua Coronel Elziário, 81, Bairro São Francisco, de titularidade da Sra. Marlete Aparecida Conceição do Carmo.

Segue anexa a cópia do ofício enviado à Prefeitura Municipal para conhecimento desta Casa.

Conforme descrito no documento anexado, informamos que, até o presente momento, ainda não foi possível determinar se o problema relatado trata-se de um vazamento ou de uma ligação clandestina de esgoto. Para isso, uma investigação mais detalhada será realizada pela equipe técnica do DEMAЕ, com o objetivo de identificar a causa e adotar as medidas necessárias.

Ressaltamos, ainda, que as condições climáticas atuais, com elevado volume de chuvas, têm dificultado a realização de uma análise mais aprofundada no local. Assim, a equipe técnica aguarda a melhora nas condições para proceder com os trabalhos.

Contamos com a compreensão desta Casa Legislativa e reiteramos o compromisso do DEMAЕ em solucionar o problema o mais breve possível. Permanecemos à disposição para esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

KALYAN PEREIRA DE  
OLIVEIRA  
SILVA:06618814669

Assinado de forma digital  
por KALYAN PEREIRA DE  
OLIVEIRA  
SILVA:06618814669  
Dados: 2025.01.16 15:06:58  
-03'00'

Kalyan Pereira de Oliveira Silva  
Diretor do Departamento Municipal de Água e Esgoto (DEMAЕ)

Anexo: Cópia do ofício enviado à Prefeitura Municipal.

## DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO

Ofício nº 011/2024 – Jurídico

Lima Duarte, 13 de dezembro de 2024.

1

Ilustríssima Assessora Jurídica,

Em atendimento ao memorando nº 199/2024, encaminhado por esta Douta Procuradoria Municipal, o **DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO** de Lima Duarte vem esclarecer e informar o que se segue:

Informamos que, em atendimento à solicitação da usuária MARLETE APARECIDA CONCEIÇÃO DO CARMO, registrada em 27/12/2023, foi realizada vistoria no local e à época não foi constado nenhum vazamento de esgoto na rede de água pluvial daquela via. Na ocasião a Ordem de Serviço foi encerrada, informando que, diante da ausência de foco de esgoto na área a moradora deveria procurar a Prefeitura Municipal, que é a responsável pela gestão das redes de águas pluviais.

Em comprovação ao alegado segue cópia do relatório extraído do sistema de gestão de Ordens de serviço do imóvel da usuária.

Afim de elucidar o problema, foi realizada na data de hoje, 13/12/2024, foi realizada nova vistoria no local, sendo constatado pequeno vazamento de esgoto na rede de água pluvial próximo à residência da usuária Marlete, conforme se pode .

---

Rua Oldemar Guimarães, 141, Centro – Lima Duarte/MG  
Telefone (32) 3281-1981 Email: [demaeld@hotmail.com](mailto:demaeld@hotmail.com)

## DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO

comprovar pela cópia da cópia do relatório extraído do sistema de gestão de Ordens de serviço.

2

Não se pode afirmar que seja um vazamento, podendo ser uma interligação clandestina de algum usuário da área diretamente da rede de esgoto na rede pluvial, o que será investigado.

Em tempo, este Departamento informa que neste período de chuvas não é viável a realização de obra de correção, em virtude da declividade acentuada da via; mas se empenhará para a resolução do problema o mais breve possível, acionando a Secretaria Municipal de Obras para que atue em parceria, tendo em vista a responsabilidade da mesma pela gestão das águas pluviais dentro do Município.

Sem mais para o momento aguarda o retorno deste órgão ministerial com maiores informações acerca do fato, para que juntos possamos regularizar a situação do Município, e nos colocamos à disposição para maiores esclarecimentos.

Atenciosamente,



Geórgia Maria Fonseca Oliveira  
Assessora e Procuradora Jurídica

A/C

Dra. SARA LOPES DELGADO  
Procuradoria Municipal de Lima Duarte

---

Rua Oldemar Guimarães, 141, Centro – Lima Duarte/MG  
Telefone (32) 3281-1981 Email: [demaeld@hotmail.com](mailto:demaeld@hotmail.com)

**Depto Municipal de Água e Esgoto**

Oldemar Guimarães, nº 141  
Centro  
CNPJ: 42.867.507/0001-97  
Lima Duarte - MG

**Histórico: Serviços / Revisão de conta / Notas / Restrição de guias**

13/12/2024

**Usuário:****Endereço:**  
MARLETE APARECIDA CONCEIÇÃO DO CARM  
RUA CORONEL ELIZARIO, 51 - SÃO FRANCISCO**Cód. ligação:**

01056-1

**Mapa cadastral :**

04-5-00320

| Data       | Descrição                     | Situação  | Informações adicionais  |
|------------|-------------------------------|-----------|---|
| 27/05/2024 | REQ.: REDE DE ESGOTO ENTUPIDA | EXECUTADO | REQ.: 000224.04/2024-6 SITUAÇÃO: EXECUTADO (PROCESSO CONCLUÍDO) DATA: 27/05/2024 08:58:53<br>OPERADOR: JOYCE<br>SERVICO: REDE DE ESGOTO ENTUPIDA<br>REQUERIDO POR: MARLETE APARECIDA CONCEIÇÃO DO CARM<br>ENDERECO DO SERVIÇO: RUA CORONEL ELIZARIO, 51 -BAIRRO: SÃO FRANCISCO - CIDADE: LIMA DUARTE - MG   |
| 06/03/2024 | TERMO DE QUITAÇÃO DE DÉBITO   | GERADO    | DADOS DA OS:<br>NRO: 001619/2024-4 EMISSÃO: 27/05/2024 OS DEFERIDA<br>DATA EXECUÇÃO: 28/05/2024 - HORÁRIO: 10:07 A 10:08<br>EXECUTADO POR EQUIPE: 05 - ESGOTO, MEMBRO: CELIO ANTONIO DE ALMEIDA, JOAO DE PAULA NUNES<br>HIDROMETRO: Y07N372361<br>RESÍDUO: NÃO HOUVE  |
| 27/11/2023 | REQ.: VIST.                   | EXECUTADO | OBSEVAÇÃO OS:   Data: 29/05/2024 07:20:13  (ATUALIZAÇÃO DE DADOS TÉCNICOS)<br>TERMO DE QUITAÇÃO DE DÉBITOS - REF. 2024<br>EMITIDO EM 06/03/2024 NA REFERÊNCIA: 02/2024<br>REQ.: 000239.1.12023-1 SITUAÇÃO: EXECUTADO (PROCESSO CONCLUÍDO) DATA: 27/11/2023 09:41:28<br>OPERADOR: JOYCE<br>SERVICO: VIST.<br>REQUERIDO POR: MARLETE APARECIDA CONCEIÇÃO DO CARM<br>ENDERECO DO SERVIÇO: RUA CORONEL ELIZARIO, 51 -BAIRRO: SÃO FRANCISCO - CIDADE: LIMA DUARTE - MG |

OBS: REQUERIMENTO: verificar a interligação de rede pluvial com rede de esgoto .  
OBS: VERIFICAR A INTERLIGAÇÃO DE REDE PLUVIAL COM REDE DE ESGOTO .  
DADOS DA OS:  
NRO: 003307/2023-6 EMISSÃO: 27/12/2023 OS DEFERIDA  
DATA EXECUÇÃO: 27/12/2023 - HORÁRIO: 13:50 A 13:51  
EXECUTADO POR EQUIPE: 02 - ÁGUA, MEMBRO: MARCIO ABRHAO DA SILVA  
HIDROMETRO: Y07N372361  
RESÍDUO: NÃO HOUVE

OBSEVAÇÃO OS: | Data: 28/12/2023 08:02:55| SERVICO DA PREFEITURA. (ATUALIZAÇÃO DE DADOS TÉCNICOS)

Georgina Maria F. Oliveira  
Assessoria Jurídica e Projetos  
Data: 13/12/2024

Pág. 2

**Depto Municipal de Água e Esgoto**

Oldemar Guimaraes, nº 141  
Centro  
CNPJ: 42.867.507/0001-97  
Lima Duarte - MG

**Histórico: Serviços / Revisão de conta / Notas / Restrição de guias**

13/12/2024

**Usuário:** DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO**Endereço:** RUA OLDEMAR GUIMARAES, 141 - CENTRO**Cód. ligação:** 03068-4**Mapa cadastral :** 04-10-00300

| Data       | Descrição                  | Situação  | Informações adicionais  |
|------------|----------------------------|-----------|---|
| 13/12/2024 | REQ.: RECLAMAÇÕES DIVERSAS | EXECUTADO | REQ.: 000091.11/2024-4 SITUAÇÃO: EXECUTADO (ENV. AO CC) DATA: 13/12/2024 08:30:50 OPERADOR: JOYCE SERVIÇO: RECLAMAÇÕES DIVERSAS<br>REQUERIDO POR: DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO<br>ENDERECO DO SERVIÇO: RUA OLDEMAR GUIMARAES, 141 - BAIRRO: CENTRO - CIDADE: LIMA DUARTE - MG<br>OBS REQUERIMENTO: verificar rede de esgoto caindo em bueiro de água pluvial na rua coronel elizário<br>OBS: VERIFICAR REDE DE ESGOTO CAINDO EM BUEIRO DE ÁGUA PLUVIAL NA RUA CORONEL ELIZARIO |

**CPF:**

DADOS DA OS:  
NRO: 002803/2024-3 EMISSÃO: 13/12/2024 OS DEFERIDA  
DATA EXECUÇÃO: 13/12/2024 - HORÁRIO: 10:57 A 11:09  
EXECUTADO POR EQUIPE: 01 - ÁGUA, MEMBRO: ANTONIO MARCOS DE OLIVEIRA CARVALHO, GLEISON JOSE DA CUNHA RODRIGUES, RAFAEL NOMINATO DA SILVA  
HIDRÔMETRO: Y13F161914  
RESÍDUO: NÃO HOUVE

OBSERVAÇÃO OS: [Data: 13/12/2024 11:21:44] FOI IDENTIFICADO COM UM VAZAMENTO DE REDE DE ESGOTO NA REDE DE DRENAGEM PLUVIAL, POSSIVELMENTE CAUSADO POR LIGAÇÃO CLANDESTINA OU DESLOCAMENTO DE MANILHAS CERÂMICA. RECOMENDA-SE AGENDAR O SERVIÇO APÓS MESSES DE MAIOR ÍNDICE PLUVIOMÉTRICO, PARA GARANTIR CONDIÇÕES ADEQUADAS E MAIOR EFICÁCIA NA EXECUÇÃO. (ATUALIZAÇÃO DE DADOS TÉCNICOS)



George Mano F. Gómez  
Assessor Jurídico e Processual  
08/08/2024